

# СОКОЛ – ХОРОШЕВСКИЙ НАШ СЕВЕР

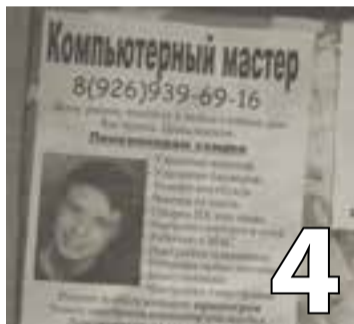
№ 2 (22) ОКТЯБРЬ–НОЯБРЬ 2020

## ПАРКОВКА ВМЕСТО ЗЕЛЕНИ



2

## МОШЕННИКИ ПО ОБЪЯВЛЕНИЮ



4

## ДЕЛО ПРОТИВ ЮЛИИ ГАЛЯМИНОЙ



5

## КАК У НАС ОТБИРАЮТ ДВОРЫ



6

## СКУЛЬПТУРЫ ИЗ ПРОШЛОГО



7

# ДОЖИВЕМ ДО АМНИСТИИ



## ЖИТЕЛИ ЗАЩИЩАЮТ СВОИ ГАРАЖИ

**Н**а границе Сокола и Хорошевского находится гаражный кооператив «Песчаный». Его члены на собрании собственников узнали, что вместо их гаражей будет жилой комплекс. Застройщик заявил, что «Собянин хочет освободить землю к Новому году».

25 августа в Доме культуры «ВОС» на улице Куусинена прошло собрание членов гаражно-строительного кооператива (ГСК) «Песчаный». Пришли муниципальные депутаты Хорошевского района Иван Баринов и Алиса Голуенко, глава муниципального округа «Сокол» Николай Степанов и депутат Мосгордумы Евгений Ступин. По словам Баринова, на собрании из 580 членов ГСК было около 200. Необходимый кворум — 50%, то есть не хватало примерно 40 человек.

Организатор встречи — ООО «Новопесчаная». Считается, что это дочерняя компания АО «Московская кольцевая железная дорога» (МКЖД). По решению Градостроительно-земельной комиссии (ГЗК) Москвы от 23.04.2020 г. ей поручено освободить территорию от гаражей. Собрание вели председатель ГСК Евгений Салков и представитель застройщика

ООО «Новопесчаная» Александр Федоров. Они заявили, что это не собрание, а «информирование людей».

Салков сообщил, что гаражный кооператив интересует застройщиков уже давно: как минимум с 2010 г. ходят слухи о его ликвидации. А в апреле 2020 г. ГЗК Москвы отдала территорию кооператива для постройки жилого комплекса с подземным паркингом — в рамках проектирования территории, прилегающей к транспортно-пересадочному узлу «Зорге».

### ГАРАЖ ЗА БЕСЦЕНОК

Представитель застройщика Александр Федоров заявил: «Политика города — убрать все плоскостные стоянки. Вопрос о расчистке территории решен бесповоротно. Собянин хочет, чтобы к Новому году эта территория была свободна». Он пообещал собственникам металлических гаражей компенсацию 175 тыс. руб., блочных и кирпичных — 350 тыс. руб. И добавил, что если хозяин не сможет документально подтвердить собственность, то гараж будет снесен как самострой. Присутствующих такие условия явно не устроили.

Депутат Мосгордумы Евгений Ступин фактически Федорову оп-

понировал: «Решение о сносе не принято. Оно возможно в двух случаях: изъятия для государственных нужд или судебного решения о сносе. Ни того ни другого не было». По его словам, стоимость земли кооператива — около 1 млрд руб. Даже если выплатить по 350 тыс. всем членам ГСК, то сумма компенсаций составит лишь около 175 млн руб.

Затем полицейские закрыли собрание из-за запрета на массовые мероприятия, связанного с пандемией. Собственники гаражей расходились недовольные, обсуждая дальнейший план действий.

### ЧТО ДАЛЬШЕ

Депутат Хорошевского района Иван Баринов 26 августа написал заявление в полицию на имя начальника ОМВД по району Вади-

## ЧТО ТАКОЕ ГАРАЖНАЯ АМНИСТИЯ?

«Закон о гаражной амнистии» позволяет собственнику гаража приобрести право на него и на землю, причем для этого будет достаточно заявления. Однако закон устанавливает перечень документов и обстоятельств, которые должны подтвердить владение гаражом. Необходимы длительное добросовестное использование, выплата пая в гаражном кооперативе, ранее полученное решение о распределении гаража и другие.

ма Громова, в котором попросил провести проверку законности массового собрания. Он обратился в прокуратуру с требованием проверить действия правления гаражного кооператива. По словам Баринова, собственники гаражей не могут получить на руки отчетные документы правления. К тому же возникло много вопросов по расходованию взносов, которые делает каждый пайщик кооператива.

Собственникам гаражей взялась помогать и муниципальный депутат Алиса Голуенко. Все вместе они планируют составить реестр собственников, после чего избрать новое правление кооператива: нынешнему нет доверия.

«Собственников мы призываем не соглашаться на компенсацию и не отдавать свои гаражи, — говорит Иван Баринов. — Многие получили их еще при советской власти, город передавал эту землю. Доказать собственность этой земли невозможно. Поэтому нам нужно дотянуть до гаражной амнистии. (Закон должен вступить в силу до конца 2021 г. —

**Прим. ред.)** Дальше будет проще».

Корреспондент «Нашего Севера» пытался связаться с руководством кооператива. По имеющемуся телефону попросили оставить свой контакт. На момент публикации не перезвонили.

**Варвара Данелян**



## НАШ ПАРК

ЗДЕСЬ  
БЫЛ ПАРК

В парке «Ходынское поле» соорудили платный развлекательный веревочный комплекс. На месте газона. Многие жители Хорошевского района негативно отреагировали на появление аттракциона.

Первые новости о будущем веревочном городке появились весной. Тогда, в марте, администрация парка «Ходынское поле» организовала аукцион по поводу аренды земли. Цель — возведение некапитального строения «Парк активного отдыха «Полёт». Под него выделили площадь 534 кв. м в восточной части парка. Начальная цена аукциона — 3,3 млн руб. Проект, как должен выглядеть веревочный аттракцион, составили заранее, до аукциона. Победителем стал предприниматель Григорий Ломазов, на чье имя зарегистрирован товарный знак Fungrad. Под этой маркой в стране работает сеть веревочных городков.

В конце июля начали строительство, а в сентябре уже открыли аттракцион. Он представляет собой большой игровой самолет, окруженный сеткой. Первый уровень — для детей от 4 до 11 лет. Второй — для детей постарше и взрослых.

**В районных группах «Фейсбука» новому аттракциону в основном не рады и обвиняют руководство парка в желании заработать и в готовности ради этого пожертвовать зеленью.**

«Почти в каждом парке одна и та же история, начинают за здоровье, а заканчивают впахиванием невпихуемого в парк, где вместо

деревьев, покоя и природы появляются платные объекты для развлечения. Девиз мэрии Москвы — «каждый квадратный метр московской земли должен приносить бабки, даже парки», — пишет Карина Шах в районной группе в «Фейсбуке».

А Алексей Сячинов спрашивает: «Может, лучше было сделать не на территории парка, а на еще не рекультивированном участке? Что будет с этой конструкцией зимой? Что с зеленью-то? Продолжаем коммерцию, ладно, но лично я рассчитывал на свежий воздух».

**Муниципальный депутат Людмила Мартыненко отмечает, что Ходынский парк задумывался именно как ландшафтный, а не как парк развлечений.**

По ее словам, он и так очень мал для плотно застроенной Ходынки. А сегодня он приходит в упадок и «дербанится в погоне за наживой». «Какая-то оголтелая жажда потребительства», — констатирует Людмила, вспоминая Парк Горького конца 1990-х с аттракционами и кафе-шашлычными на каждом шагу. Мартыненко сделала запрос по поводу нового веревочного комплекса в департамент культуры Москвы, которому подчиняется парк. На момент публикации она ответа не получила.

Таисия Акопян



## УЧАСТОК ПАРКА «ХОДЫНСКОЕ ПОЛЕ» ОТДАЛИ ПОД ПЛАТНУЮ ПАРКОВКУ. ВМЕСТО ОЗЕЛЕНЕНИЯ



Речь идет об участке напротив торгового центра «Авиапарк» на территории бывшей взлетно-посадочной полосы аэродрома. Летом директор парка Рустам Клочков сообщил у себя в «Фейсбуке», что в той части парка, которая пока еще не благоустроена, есть намерение создать «гостевое пространство». А именно парковку — сейчас она практически готова, территорию заасфальтировали и разметили.

Землю под нынешней парковкой присоединили к парку не так давно, когда его уже начали создавать.

Этот участок подлежал озеленению в процессе возведения парка — в третью очередь.

Член оргкомитета движения «За парк» (за создание парка на Ходынском поле. — Прим. ред.) Александр Афанасьев вспоминает: «Эта новость тогда вызвала радость, особенно на фоне того факта, что плотность озеленения парка оказалась несколько ниже, нежели

ожидалось и закладывалось на этапе проектирования. Сейчас же получается, что часть дополнительной присоединенной территории отдается под объект, который не был запланирован в парке, — под платную парковку».

Платная парковка займет ни много ни мало — примерно одну треть присоединенной территории.

**ПАРКОВКИ НАСТУПАЮТ**

Директор парка Рустам Клочков написал, что решение о создании парковки принято по просьбе жителей, «в связи с потребностью в дополнительных площадях для размещения транспорта посетителей парка «Ходынское поле».

Ему возражает муниципальный депутат Хорошевского района Людмила Мартыненко: она считает, что платная парковка с той стороны парка не нужна. Увы, парк «Ходынское поле» находится в подчинении департамента культуры. Поэтому мнения местного Совета депутатов никто не спрашивал.

«Вообще, на примыкающей территории к парку и так уже есть парковка, — замечает Людмила. — Там есть участки бесплатной парковки, есть платные. Та территория перенасыщена парковками, и никакой пользы создание еще одного участка ни жителям, ни гостям парка не принесет».

По ее мнению, идея строительства парковки — это очередная

попытка руководства парка получить прибыль. Ранее «Наш Север» уже писал о том, как администрации парка передала частной теннисной школе бесплатные корты.

«Местные жители категорически против парковки, потому что ими территория перенасыщена, а зелени не хватает, тем более вокруг продолжается строительство гигантских жилых комплексов», — говорит Мартыненко.

Слова Мартыненко о переизбытке парковок у парка подтверждают местные жители в районной группе «Фейсбука». Они отмечают, что существующие платные парковки у парка пустуют, а прямо в парке есть два выхода из метро. Кроме того, рядом находится торговый центр «Авиапарк» с гигантским паркингом. Есть огромная территория около церкви со стихийной парковкой. Зачем забирать у парка участок, который можно было озеленить?

**ПОСТРОЕНА, НО НЕ ОТКРЫТА**

На устройство парковки парк потратил 19 млн руб. Депутат Людмила Мартыненко уже обратилась в прокуратуру с жалобой на завышенную стоимость работ. Из ведомства ей ответили, что идет проверка контракта.

Кто будет управлять парковкой — неизвестно: эмблемы «Моспаркинга» нигде не видно. Пока она не работает. По словам Мартыненко, парковка откроется, когда ее согласует департамент культуры, в чьем подчинении находится парк «Ходынское поле».

Когда и как будет озеленяться оставшаяся часть бывшей взлетной полосы, неизвестно. В ответ на обращение Мартыненко в департаменте капремонта сообщили, что в 2021 г. на эти работы средства не заложены.

Сергей Смердяков



# ВСЕОБЩИЙ СБОР ПО МОСКВЕ

С начала 2020 г. по всей Москве внедрили отдельный сбор отходов. Год подходит к концу, и «Наш Север» решил подвести итоги. Выяснил, что сортируют не все, устройство контейнерных площадок оставляет желать лучшего, а оператор вовремя не вывозит мусор. Есть к чему стремиться.

В CAO отходы утилизируются силами оператора «Эколайн», работников департамента ЖКХ и жителей. Оператор предоставляет контейнеры, работники ЖКХ загружают их отходами, а затем «Эколайн» вывозит собранный мусор на мусорные полигоны. Жители оплачивают работу из своих налогов и, как предполагается, сортируют свои отходы. Пока — добровольно.

## РАЗДЕЛЯЙ И ИЗВЛЕКАЙ!

В декабре 2019 г. компания «Эколайн» подготовила все контейнерные площадки в CAO к разделению сбора. Остались привычные серые баки для смешанных отходов. Прибавились синие или с синей наклейкой — для сдачи на переработку. В них можно положить пластик, металл, макулатуру, стекло и упаковку тетрапак (картонки из-под молочных продуктов и соков).

Отходы с контейнерных площадок везут во Владыкино на мусоросортировочный завод «Эколайна». Здесь сортируют все — и смешан-

## С ЧЕГО НАЧИНАЮТ РАЗДЕЛЬНЫЙ СБОР?

Отходов какого вида у вас больше? Начните с чего-то одного. Например, с пластика. Внимательно изучите, что можно, а что нельзя сдавать на переработку. Заведите дома отдельный контейнер. Вы быстро убедитесь, что это совсем не так сложно, как кажется!

ные, и отдельно собранные. Раздельные сортировать проще, и полезного из них добывают до 35%. В смешанных же не больше 8% сырья, пригодного для переработки. В «Эколайне» говорят, что из раздельно собранного можно извлечь до 65% полезного вторсырья. Но система сортировки и переработки еще далека от идеала.

## ПРОБЛЕМА С БАКАМИ

Горожане жалуются на то, как устроены контейнерные площадки, это сфера ответственности ЖКХ. Баки нередко вмурованы в павильоны и не видны — непонятно, где какой находится. Да еще и места их меняют. «Поэтому синие контейнеры должны быть с крышками с отверстиями, чтобы пакет обычного мусора в них не поместился, чтобы люди не кидали туда что попало», — говорит жительница Бегового района Екатерина Колмакова.

В экологическом движении «Раздельный сбор» критикуют инструкции на баках по утилизации вторсырья: «На стикерах не напи-

сали, что пластик надо мыть и снимать пробки и пластиковые этикетки. Не указали, куда относить ртутные лампы и батарейки, нет информации, что их нельзя бросать в общий мусор. Непонятно, какие виды пластика класть в синий контейнер».

Житель Коптева Андрей Натальчук считает, что сетки, которые раньше стояли вместо баков для сбора вторсырья, удобнее, чем баки: «В них было сразу видно, что лежит и что сюда нельзя выкидывать смешанные отходы». В «Эколайне» оправдываются, что это правительство Москвы решило заменить сетки на контейнеры.

## ВЗАИМНЫЕ УПРЕКИ

«Люди пока еще только привыкают к сортировке с помощью синих баков. И этот процесс будет идти медленнее, чем хотели бы мы, и экологи, и ответственные жители. К тем же сеткам для вторсырья люди привыкали с 2015 г., но зато сейчас мы достаем из оставшихся сетчатых контейнеров самое

- 700 алюминиевых банок = велосипед
- 110 пластиковых бутылок = пластиковый стул
- 25 пластиковых бутылок = пластиковая куртка

чистое вторсырье», — объясняют в «Эколайне».

«Эколайн» предъявляет претензии дворникам: они избавляются от отходов и «не задумываются, что своими действиями дискредитируют систему раздельного сбора». Несмотря на то, что компания, по уверениям пресс-службы, проводит для работников «Жилищника» семинары о видах отходов и сортировке.

У жителей к «Эколайну» тоже есть претензии: и отходы вывозятся нерегулярно, и баков меньше, чем нужно. Так, в соцсетях CAO

## КУДА ЖАЛОВАТЬСЯ ПО ПОВОДУ КОНТЕЙНЕРОВ?

Обращайтесь в электронную приемную мэрии: [mos.ru/feedback/reception/](https://mos.ru/feedback/reception/)

можно часто прочесть, что на два-три серых контейнера приходится всего один контейнер для вторсырья. Он быстро забивается, и приходится выкидывать пластик с бумагой в другие баки.

## ОБЪЯСНЯЙТЕ!

Андрей Натальчук говорит: «У правительства Москвы есть свой телеканал, газеты «Вечерняя Москва» и районные, газеты управ. Там постоянно должна появляться информация на эту тему, но ее либо нет, либо можно встретить редко».

В движении «Раздельный сбор» подтверждают: «Главное, что нужно изменить, — это создать рекламную кампанию по информированию жителей и работников управляющей компании. Просвещение на тему раздельного сбора отходов и переработки должно звучать из каждого утюга. Сейчас жителей информируют лишь общественные организации, такие как экологический проект «Собиратор», и эоактивисты. Этого недостаточно».

## ПАНДЕМИЯ ПОМОГЛА

Карантин не мог не оказать воздействия на сортировку мусора. Многие магазины начали доставлять товары на дом, да и жители больше сидели дома. Мало того, что возросло количество мусора из квартир, — у жителей стал скапливаться упаковочный пластик, часто перерабатываемый. И, скорее всего, его количество будет нарастать, потому что будет распространяться интернет-торговля. «Эколайн» призывает пользоваться перерабатываемыми посудой, упаковками и контейнерами.

А в целом карантин был даже, пожалуй, полезен для популяризации РСО. «Кто-то брезговал пользоваться отдельным баком для вторсырья, боясь заразиться. Но многие, наоборот, изменили свое скептическое отношение к сортировке, когда увидели, сколько они производят отходов на карантине», — рассказывают в «Эколайне».

Евгений Рожков

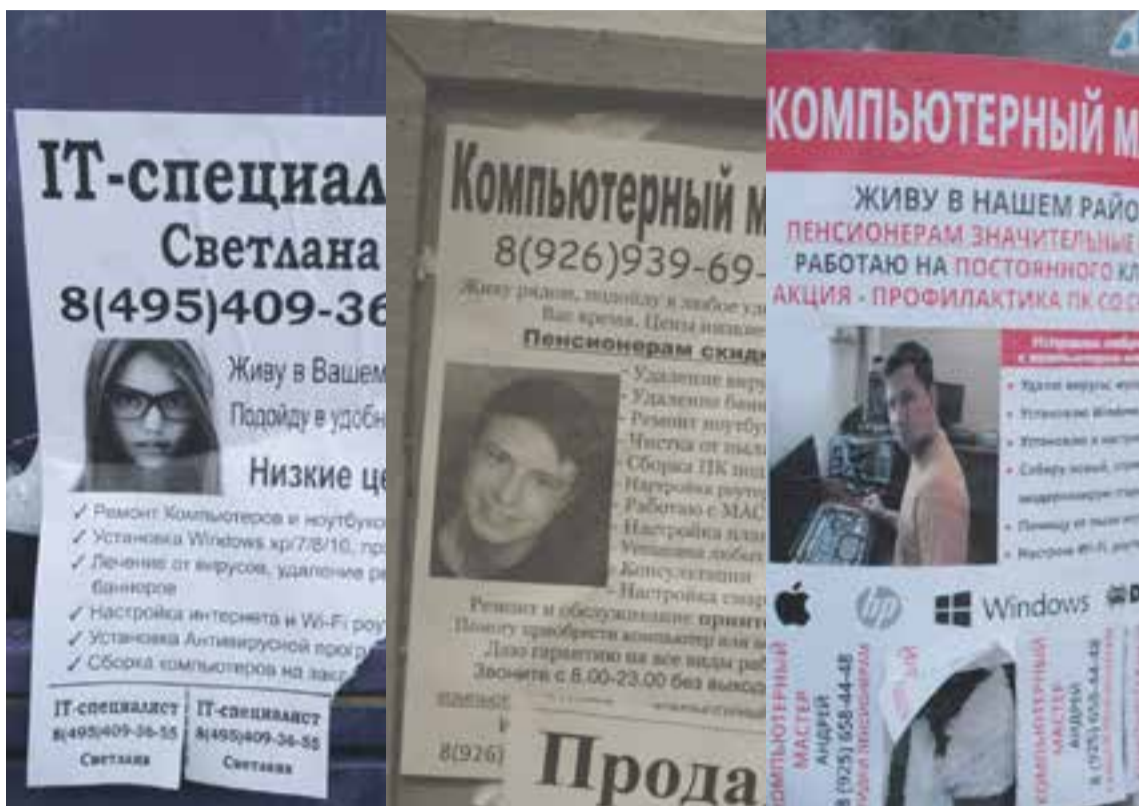
## КАК ПРОКОНТРОЛИРОВАТЬ «ЭКОЛАЙН»?

У «Эколайна» есть мобильное приложение. Через него можно оставить заявку и предложения по организации работы, пожаловаться или похвалить компанию.

## ЧТО БРОСАТЬ В СИНИЕ КОНТЕЙНЕРЫ? ИНСТРУКЦИЯ ОТ «РАЗДЕЛЬНОГО СБОРА»

В контейнеры для вторсырья можно сдавать картон и макулатуру (сложить в полиэтиленовый пакет), стекло, пластиковые бутылки, канистры, флаконы, ведра, тазы, ящики, металл. В некоторых районах список расширен: можно сдать тетрапак, вспененные подложки и пенопласт, «добрые крышечки» в плотно закрытых бутылках. Уточняйте на сайте вашего оператора.

## ИНСТРУКЦИЯ ПО ВЫЖИВАНИЮ



# МОШЕННИК ПО ОБЪЯВЛЕНИЮ

## КАК ОБМАНЫВАЮТ ГОРОЖАН НА РЕМОНТЕ ТЕХНИКИ

Наверняка вы видели у подъездов объявления, предлагающие починить компьютер или бытовую технику: фото симпатичного мужчины, обещание сделать «быстро и недорого», а «пенсионерам со скидкой». Увы, зачастую это просто попытка выманить деньги у доверчивых клиентов.

Москвич Евгений Федоров всегда думал, что его трудно обмануть. Но сломался ноутбук, и он решил воспользоваться номером из объявления, которое висело на двери подъезда.

«Мастер приехал за час. Такой интеллигентного вида мужчина, — рассказывает Евгений. — Разобрал ноутбук, сказал, что проблема серьезная, связана с кулером. Потом еще копался, какие-то аппараты подключал и находил все больше и больше неполадок».

Сначала «мастер» назвал цену 6800 руб. Через полчаса стоимость выросла на 2000, причем мастер сказал, что делает скидку. Хозяин ноутбука в технике не разбирается, он расстроился, но деньги отдал. А потом прочитал в интернете о подобных случаях и понял, что его надули. Всего через месяц ноутбук вновь вышел из строя.

Это популярное мошенничество. Жулики обычно работают по двум схемам.

### СПОСОБ ПЕРВЫЙ: РЕМОНТ НА ДОМУ

Что бы ни сломалось — компьютер, стиральная машина или кон-

диционер, — мастер преувеличит масштаб бедствия. Отлетел винт в машинке — скажет, что неисправен двигатель, барахлит кнопка на компьютере — сообщит, что надо переустановить операционную систему, да еще и вирусы найдет.

А в конце выпишет огромную смету — пунктов на 10–15. В ней каждое прикосновение к технике называется «диагностика», «проверка», «замена» и сумма соответствующая: 8000–15 000 руб. Обычные потребители не разбираются в технике, поэтому платят, веря, что специалист исправил действительно сложное повреждение.

### СПОСОБ ВТОРОЙ: РЕМОНТ В МАСТЕРСКОЙ

Мошенник говорит, что неисправность серьезная, надо забирать в мастерскую. Техника уезжает вместе с ним, а позже по телефону называется цена в 5 раз больше объявленной вначале. Вы не согласны? Нет так нет, но вам придется заплатить за диагностику и доставку.

Интересно, что человек, пришедший по вызову, может вовсе не уметь ремонтировать. Его задача — напугать клиента и забрать технику. Потом он передает ее в сервисный центр, не забыв накрутить цену за посредничество и фальшивые работы.

А если в такой «мастерской» заменят «родные» детали устройства на б/у, то в счете их укажут как новые.

### КАК НЕ ПОПАСТЬСЯ НА УДОЧКУ АФЕРИСТОВ

1. Не доверяйте объявлениям на подъездах. Обращайтесь к проверенным мастерам с рекомендациями или выбирайте большие официальные сервисные центры.

2. Помните: бесплатный сыр — только в мышеловке. Не гонитесь за очевидной или обещанной дешевизной и «бесплатной диагностикой». Никто не будет работать бесплатно.

3. Согласно закону «О защите прав потребителей» специалист обязан до начала работ определить их объем и назвать цену. Если мастер говорит, что стоимость определит после ремонта, поспрайте с ним сразу.

### КАРАУЛ, МЕНЯ РАЗВОДЯТ! ПРЯМО СЕЙЧАС!

1. Вы остались наедине с жуликом, и тот неожиданно выставил огромный счет? Ни в коем случае ничего не подписывайте и не платите. Отдав деньги, вы их уже не вернете. Отвечайте: «Денег нет, я рассчитывал на цену из объявления, ее готов заплатить».

2. Обязательно расскажите об этом мошенничестве пожилым родственникам, объясните, как действовать. Постарайтесь лично присутствовать при вызове мастера.

3. Если «мастер» угрожает, шантажирует и повышает голос, вызывайте полицию. Аферист наверняка предпочтет уладить дело до приезда полицейских.

Сергей Петров

## ХОЗЯИН ДОМА

# СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ УХОДЯТ В ОНЛАЙН



Для принятия решения на общем собрании собственников (ОСС) проголосовать должны как минимум половина владельцев. Собрать их всех в одном месте непросто даже в небольших домах, что уж говорить о новостройках, где может быть едва ли не тысяча квартир. Решение — собрания по интернету. Теперь это можно.

### ЧТО ТАКОЕ ОСС

На общем собрании собственников решаются самые важные вопросы по управлению многоквартирным домом — такие как смена управляющей компании или планирование капремонта. Чаще всего оно проходит в очно-заочной форме и отбирает у активных жителей все силы. Надо выяснить, кто реальный владелец квартиры, уговорить соседей проголосовать, затем раздать и собрать бюллетени, оформить документацию и передать ее в нужные ведомства. Процедура проведения ОСС жестко регламентирована — любое отступление от правил практически стопроцентно означает аннулирование его итогов.

### ЧТО ИЗМЕНИТСЯ

Поправки в Жилищный кодекс, принятые весной, разрешают проводить ОСС онлайн. Это упростит организацию собрания и сделает его доступным для тех, кто не живет по месту прописки, находится в командировке или в отпуске. Онлайн-голосование должно исключить подделку протоколов, которая часто случается при «бумажном» голосовании.

Закон и раньше позволял переход на электронную форму голосования, но для решения о переходе надо было собрать и провести обычное

### ПАВЕЛ СТЕПУРА, РЕДАКТОР ИЗДАНИЯ «ДОМ И ДВОР»:

«Документ два года лежал непринятым, и вот, наконец, коронавирус подтолкнул чиновников утвердить эти поправки. Я их одобряю, они давно назрели и пойдут на пользу жильцам».

очно-заочное собрание. Теперь без него можно обойтись: решить все прямо на первом онлайн-собрании. Отказаться от интернет-собраний тоже можно — для этого потребуется более 50% голосов собственников.

### КАК ГОЛОСОВАТЬ

Для участия в голосовании надо иметь личный кабинет на портале «Госуслуги» или mos.ru. Если его нет, зарегистрироваться, а за помощью обратиться в МФЦ. Онлайн-собрания будут проводиться через федеральную систему ГИС ЖКХ или столичный сервис «Электронный дом». Администратор ОСС пришлет на вашу электронную почту и на портал сообщение о дате, времени и повестке собрания. Решение по итогам голосования сформируется на портале автоматически в форме протокола и далее отправляется в контролирующие организации и в организацию, управляющую домом.

Подробнее о новых правилах проведения ОСС можно прочитать в Федеральном законе от 25.05.2020 № 156-ФЗ или на странице сервиса «Электронный дом»: [ag.mos.ru/house/](http://ag.mos.ru/house/)

ХОЗЯИН ДОМА

# ПРЕДСЕДАТЕЛЬ НА ДОВЕРИИ

Госдума расширила полномочия председателей советов домов. Теперь им не нужно получать доверенность от жителей, а значит, проще заключать договор с управляющей компанией и требовать от нее качественных услуг. Однако закон не только облегчит жизнь активным жильцам, но и развяжет руки проходимцам.

**И**так, приняты поправки в Жилищный кодекс. Они, как прежде, позволяют председателю совета дома подписывать договоры с управляющими компаниями (УК) и соглашения о коммунальных работах, ремонте и обслуживании дома, а также контролировать выполнение обязательств по договорам. Но теперь это можно делать без доверенностей от собственников квартир.

Что было раньше? Подписание договора с УК проходило в двух вариантах на выбор. Первый вариант: УК подписывала индивидуальные договоры более чем с половиной собственников в доме. Второй вариант: документ подписывал председатель совета дома, но не просто так, а получив доверенность от каждого собственника. Если дом большой, то это сотни квартир и, соответственно, сотни договоров или доверенностей — попробуй всех обойди.

**Новые правила позволяют создать общее собрание собственников (ОСС) и на нем поручить председателю совета дома подписать договор управления.**

Александр Гуняев занимает пост председателя дома в Тимирязевском районе уже восемь лет. Он рад нововведениям: «У меня были зимой прецеденты с реагентами. Глава нашей управы говорит: собирайте



собрание, чтобы все люди решили, как мы будем сыпать реагенты. А меня уже выбрали председателем, дали полномочия. Почему я должен их каждый раз подтверждать?»

«У меня в доме 45 квартир, это еще нормально. А как провести ОСС в доме на 500 квартир? — недоумевает Александр. — По каждому вопросу собирать собственников нереально. Благодаря новому закону это можно будет делать раз в год на отчетном собрании».

Однако поправки могут и навредить, считает редактор издания «Дом и двор» Павел Степура.

**Вопрос в активности жителей. Хорошо, если председатель отстаивает их интересы, тогда всем станет проще. Но если жильцы не интересуются проблемами дома, то у них может возникнуть проблема.**

«У нас во многих домах председатель совета дома выбран на бумаге. Если собственники ничего не будут делать, вместо них нарисуют нужные протоколы», — объясняет Павел. И предсказывает самые разные последствия, вплоть до рейдерского захвата управления недобросовестной компанией. Он надеется, что законопроект сподвигнет собственников стать настоящими собственниками.

Александр Гуняев согласен: «Если жильцы пассивны, то это их проблема. Если у вас нет нормально-го председателя в доме, которому можно доверять, то найдите деньги и платите ему. Если вам наплевать, значит, вас будут «обуывать»».

**Николай Ворошилов**

**Узнать, кто председатель совета дома, можно в своей управляющей компании или на портале «Дома Москвы» по ссылке [dom.mos.ru](http://dom.mos.ru)**

## ЧТО ТАКОЕ СОВЕТ ДОМА?

Совет многоквартирного дома — некоммерческое общественное объединение, созданное по инициативе собственников квартир, чтобы представлять их интересы. Создавать советы домов в многоэтажках обязывает Жилищный кодекс, поэтому они есть во всех домах. Однако большинство советов создавали управляющие компании под давлением префектур и управ — «сверху», без ведома жителей. Сегодня активность москвичей растет, и многие избирают в своих домах новые, настоящие советы. Сделать это можно на общем собрании собственников.

ПОЛИТИКА



# ДЕЛО ПРОТИВ НАС

В конце июля против политика, муниципального депутата Тимирязевского района Юлии Галяминой завели уголовное дело. Ее обвиняют по статье, которая применяется против политических активистов. Галяминой грозит до пяти лет лишения свободы. Если ее признают виновной, она больше не сможет преподавать, участвовать в выборах и будет вынуждена сложить полномочия депутата.

## «ДАДИНСКАЯ» СТАТЬЯ

Дело против Галяминой возбудили по печально известной статье 212.1 УК РФ (неоднократное нарушение порядка проведения митинга). Она применяется, если гражданин три или более раз за полгода подвергался административному взысканию за проведение публичных акций.

Статья появилась в Уголовном кодексе летом 2014 г. Ее назвали «дадинской» по имени активиста Ильдара Дадина, которого в 2015 г. первым приговорили к трем годам колонии за участие в нескольких несанкционированных пикетах. Он отсидел 1 год и 2 месяца, после чего приговор был отменен, а Дадин реабилитирован.

**Дело Галяминой — первое дело по ст. 212.1, возбужденное против политика, и восьмое в России по этой статье.**

## МЕСТЬ ЗА НЕСОГЛАСИЕ

Дело против Галяминой началось с июльского обыска. Это был уже второй за лето обыск — первый состоялся еще в июне. Сама Галямина связала его со своим участием в кампании «НЕТ!» против поправок в Конституцию и «обнуления» сроков Владимира Путина. Во время обыска у Юлии и ее мужа забрали всю технику.

Юлию обвиняют в организации сбора подписей под иском по голосованию по Конституции. Он состоялся 15 июля на Пушкинской

площади. По версии Следственного комитета, сбор подписей был законспирированным митингом, а Галямина разместила в соцсетях лозунги с призывом в нем участвовать. Предыдущими эпизодами, легшими в основу уголовного преследования, стали административные дела июля 2019 г. за протесты против недопуска кандидатов в Мосгордуму.

## ПРОСЛУШКА И УЩЕРБ

Дело Галяминой при передаче в суд составило 15 томов. Адвокаты Михаил Бирюков и Мария Эйсмонт говорят, что следователи различными способами пытались придумать «состав преступления». Например, в материалах дела обнаружилось разрешение Мосгорсуда на прослушку телефона Галяминой, вынесенное еще 17 июня. Адвокаты намерены оспорить это решение.

Чтобы притянуть к делу нанесение ущерба, следователи провели целый комплекс оперативно-розыскных мероприятий. Сначала они проверили на коронавирус 139 участников сбора подписей в Пушкинском сквере. Когда COVID-19 ни у кого не подтвердился, принялись искать бары и рестораны, которые якобы пострадали от действий протестующих. Таких на Петровке нашлось всего три: «Мандариновый гусь», «Клава» и «Белка». Их менеджеры дали показания, что упустили выгоду

из-за действий активистов. Однако в чем конкретно состоял ущерб, не объяснили. При этом в соседнем ресторане «Барашка» следователям сказали, что заведение не понесло никаких потерь.

По словам Михаила Бирюкова, заявления об ущербе не могут быть основанием для уголовного дела, поскольку не были подкреплены никакими фактами.

## СУД И ПРИГОВОР

Судебные заседания по делу Юлии Галяминой должны начаться в октябре.

Михаил Бирюков объясняет: «Учитывая практику судов по «дадинской статье», стоит ждать политического решения — устранения Галяминой из политики с помощью приговора. Поэтому на суд первой инстанции надежды мало. Будем бороться в более высоких инстанциях. Параллельно готовим документы для Европейского суда по правам человека».

**Если суд признает вину Юлии Галяминой, ей может грозить до 5 лет колонии.**

Судимость также не позволит Галяминой баллотироваться на выборах и преподавать в вузах, что лишит ее средств к существованию.

Сама Юлия Галямина говорит: «Я буду вынуждена сложить полномочия депутата Тимирязевского района. Хотя множество моих соседей за меня голосовали. Получается, что это дело — нарушение не только моих, но и ваших прав. Это политическое преследование за мою деятельность. И я надеюсь на поддержку своих избирателей». Юлия обещает не прекращать общественную работу для жителей Северного округа даже после приговора.

**Яков Гликман**

**Подписывайте петицию против уголовного преследования Юлии Галяминой на сайте [galiamina.ru](http://galiamina.ru)**

## НАША ЗЕМЛЯ

## ОТНЯТЬ И ЗАСТРОИТЬ

## ЖИТЕЛИ СОКОЛА ПЕРЕДАЛИ В МЭРИЮ БОЛЕЕ 1000 ЗАЯВЛЕНИЙ ПРОТИВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

На «Активном гражданине» прошли электронные общественные обсуждения по проекту межевания одного из кварталов Сокола — между Новопесчаной улицей, 2-й Песчаной улицей, 3-й Песчаной улицей и Песчаной площадью. Жители потребовали признать электронные общественные обсуждения несостоявшимися и отменить проект межевания квартала. Они собрали больше тысячи заявлений и передали их заместителю мэра Москвы, председателю Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки Андрею Бочкареву.

Проект межевания был опубликован на сайте «Активный Гражданин» 28 сентября. Размер квартала в границах межевания — 10,698 га.

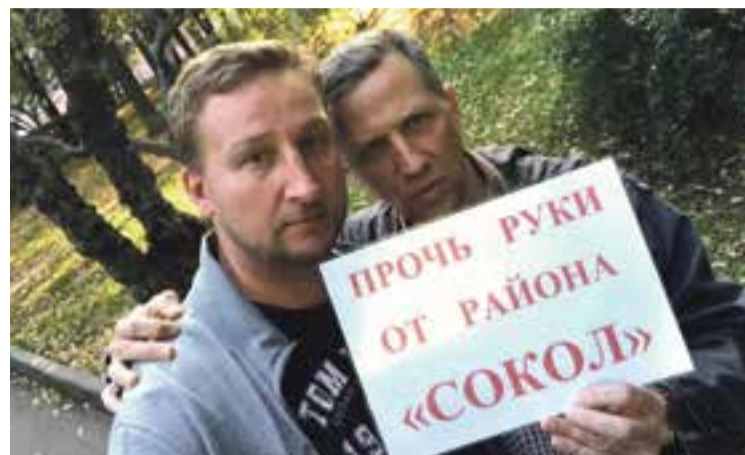
Местные жители говорят, что участок имеет ограничения по использованию: он находится на территории зоны охраняемого культурного слоя. В архивах нашлись документы

о том, что участок был сформирован и выделен под строительство квартала в 1949 г., его придомовая территория принадлежит многоквартирным домам и жители могут распоряжаться ей по своему усмотрению. А нынешнее перемереживание имеет целью перевод земли в категорию «общего пользования». Если это удастся, то здесь в любой момент можно начать точечную застройку.

Жители уверены: межевание проводят именно для того, чтобы начать в квартале капитальное строительство.

«Проект межевания нарушает права собственности жителей квартала и ведет к незаконному изъятию земли собственников», — говорит местная жительница Наталья Жогова.

Общественные обсуждения на «Активном гражданине», объявленные мэрией, вызвали бурное негодование у жителей района. В соцсетях задавали главный вопрос:



с какой стати судьбу квартала решают анонимные пользователи портала, скорее всего, даже не знающие, где находятся такие улицы? При том что многие из действительных жителей района даже не подозревают ни о каком опросе, а у пожилых людей часто вообще нет интернета.

Совет депутатов района Сокол поддержал жителей и направил заместителю мэра Андрею Боч-

кареву запрос об отмене онлайн-обсуждений и проведении полноценных публичных слушаний.

Эксперт ВШЭ, редактор издания «Дом и двор» Павел Степура рассказал «Нашему Северу», что подобное сейчас происходит в Москве «сплошь и рядом». Он советует жителям квартала «поднимать шум», как можно громче заявлять о своем недовольстве.

## ПОХОЖИЙ СЛУЧАЙ

В Даниловском районе в результате межевания под застройку попали двор дома 7, к. 1 в Пересветовом переулке и сквер «Победы», посаженный в 1945 г. Все деревья вырублены, а прямо под окнами дома выросла огромная стройплощадка. Общественные обсуждения по проекту межевания проходили на «Активном гражданине». Многие жители про них узнали постфактум, а их голоса «против» учтены не были. В сентябре жители вышли на большую акцию протеста.

## ЧЕМ ПОМОЧЬ?

Написать обращение через портал [mos.ru](https://mos.ru) в адрес заместителя мэра по вопросам градостроительной политики и строительства Андрея Бочкарева.

Присоединяйтесь к «Фейсбук»-группе «Аэропорт / Сокол без цензуры».

## ОТЧУЖДЕНИЕ

Жители изучили проекты межевания трех участков Хорошевского района. Оказалось, что им придется поделиться с городом своими придомовыми территориями. А значит, посреди кварталов начнут расти новые торговые центры и многоэтажные дома.

В конце сентября на портале «Активный гражданин» открылось голосование по проектам межевания трех участков. Так, жители Хорошевского района узнали, что город имеет свои планы на землю, прилегающую к их домам.

Первый участок площадью 9,248 га ограничен улицей Поликарпова, 1-м Хорошевским проездом и Хорошевским шоссе. Квартал примечателен тем, что дома вдоль 1-го Хорошевского проезда возводились в 1948 г. ведущими столичными архитекторами Михаилом Посохиним и Ашотом Мндоянцем в качестве эксперимента. В проектировке квартала принимал участие и известный инженер-

строитель Виталий Лагутенко. Это был первый в стране жилой комплекс, застроенный крупнопанельными зданиями.

## Ансамбль относится к исторически ценным градоформирующим объектам.

«По проекту межевания все наши дворы, детские и спортивные площадки, проезды хотят отнести к общественным местам, то есть фактически отобрать у жителей. В наших домах люди живут семьями с момента постройки. Тут из поколения в поколения берегут дворы, мы сами сажали деревья. Для наших пожилых людей это

очень важный кусочек пространства. И если его отберут, значит, наше поколение делает что-то не то», — говорит участница инициативной группы жителей Елена.

## 9 октября жители квартала отнесли в мэрию обращение с требованием отменить проект межевания. Они собрали под ним более 500 «живых» подписей.

Жители также обратились к муниципальным депутатам района, и те их поддержали. Однако прислушаются ли к ним в мэрии?

Второй участок находится между 5-й Магистральной улицей, 2-м Хорошевским проездом, проектируемым проездом 3908, 3-м Хорошевским проездом, улицей Розанова, границами земельного участка Смоленского направления РЖД и 1-й Магистральной улицей. Общая площадь — 2,089 га. Проект предпола-

## ПАВЕЛ ГНИЛОРЫБОВ, ИСТОРИК:

Раньше старая Хорошевка и Беговая были застроены именно такими кварталами. К сожалению, все они в основном были снесены. Квартал, который остался, — последний пример уютного жилья, построенного в сталинскую эпоху. Все экспертизы показывают, что такому жилью нужен только легкий ремонт, оно прекрасно стоит и 100, и 150 лет. В целом это был единый градостроительный проект конца 1940-х — начала 1950-х, когда жилое строительство, наконец, повернулось лицом к человеку. Квартал сохранил и свое декоративное убранство, осталось множество скульптур. Раньше дворы воспринимались как что-то художественное, так как люди гуляют там каждый день. Эти объекты должны формировать их вкус. Посетители экскурсий, когда оказываются здесь, удивляются, как такой тихий островок с зеленью мог сохраниться неподалеку от шумных магистралей.

гает за счет территории общего пользования расширить территорию бизнес-центра «Вика-центр» (2-й Хорошевский проезд, 9, стр. 2).

Третий участок площадью 10,597 га расположен между улицей Полины Осипенко, Хорошевским тупиком, Хорошевским шоссе и улицей Генерала Колесника. В его границах находятся более 20 жилых домов.

Людмила Мартыненко рассказывает: «Участки межаются либо по границе дома, либо это несколько метров от фасада. Городская

власть почти полностью изымает и вырезает придомовую территорию и распоряжаться уже будет по собственному усмотрению. Есть огромная опасность в том числе точечной застройки».

## По ее словам, на изъятых землях могут построить и малоэтажные бизнес-здания, и «муравейники», которых особенно боятся жители.

«Межевание должно актуализировать границы, но сейчас это, по сути, незаконное перемереживание территории», — говорит Людмила. Она отмечает, что к тому же нарушена процедура обсуждения. По трем упомянутым участкам в 2015 г. были проведены публичные слушания, и по их итогам комиссия порекомендовала направить документы на доработку с учетом замечаний жителей. «Но замечания учтены не были, и теперь эти проекты с еще большими нарушениями снова выставляются на обсуждение».

## ЧТО ДЕЛАТЬ?

Расскажите соседям о готовящемся межевании. Организуйте сбор подписей под обращением против проектов. Требуйте отмены общественных обсуждений на «Активном гражданине» и проведения полноценных публичных слушаний. Пишите обращения через портал [mos.ru](https://mos.ru) в адрес департамента градостроительной политики, в комитет по архитектуре и градостроительству, в адрес заместителя мэра по вопросам градостроительной политики и строительства Андрея Бочкарева.



ИСТОРИЯ РАЙОНА

# ГЛЫБА ИЗ ПРОШЛОГО



25 ноября 1917 года по старому стилю (7 ноября по новому) отмечено двумя знаменательными событиями: Октябрьской революцией и рождением Льва Кербеля, которому суждено было стать знаменитым на всю страну скульптором. Его памятник Карлу Марксу на одноименной площади был хорошо знаком и москвичам, и гостям столицы. А мастерская Кербеля располагалась в нашем районе — в доме 35 по улице Зорге.

\*\*\*

Детство его прошло в Смоленске, потом была учеба в Ленинграде и Москве.

Первая серьезная работа — Мемориал павшим советским воинам в берлинском парке Большой Тиргартен, созданный сразу после войны. Памятник Карлу Марксу появился на 16 лет позже. Он был торжественно открыт в 1961 году, в канун XXII съезда КПСС, и очень нравился тогдашнему главе государства Никите Хрущеву, который заявил: «Скульптурный образ Карла Маркса будет стоять в Москве, и люди будут приходить сюда, чтобы засвидетельствовать свое уважение и признательность великому мыслителю и револю-

ционеру». Более сдержанно, но благодарно высказался правнук Маркса, французский художник Фредерик Лонге: «Спасибо вашему народу за то, что он создал в самом центре мира такой вдохновенный монумент!»

Известнейший писатель и журналист Борис Полевой написал статью «У памятника Карлу Марксу» о том, как трудно было доставить в Москву эту тяжеленную гранитную глыбу: «Соединившись в одну гигантскую упряжку, могучие разоруженные танки тащили этот камень прямо по полям на огромном стальном листе... два паровоза общими усилиями тянули необыкновенный груз... рабочие столицы тоже на уникальной автоплатформе провезли монолит по Москве, выбирая глухие

улицы, чтобы не повредить подземных коммуникаций».

**Кстати, его в 1991 году захотели снести, но не справились именно потому, что он был слишком тяжелый.**

Кербель — создатель самого высокого памятника Ленину в Москве, который был установлен в 1985 году на Октябрьской площади, ныне Калужской. Высота его — 22 метра, вес — 200 тонн. Это не оригинальная работа, а копия монумента, сделанного для Биробиджана. Копии биробиджанского Ленина стоят в подмосковных Одинцово и Краснознаменске, в Каменск-Шахтинске и Семикаракорске Ростовской области, Аска-

рове (республика Башкортостан), Бирюче (Белгородская область) и еще нескольких городах.

С московской копией Кербель успел, как говорится, вскочить в последний вагон уходящего поезда. Спустя несколько месяцев началась горбачевская перестройка, и «лукичи», как называли в народе многочисленные памятники вождю мирового пролетариата, вскоре стали не нужны.

Одна из последних работ Льва Кербеля — памятник Петру Первому на Измайловском острове, в центре Серебряно-Виноградного пруда. Он был открыт в 1998 году. Этот памятник не так монументален, как другие кербелевские скульптуры. Зато насыщен символами. Так, тяжелая мантия — это Россия и монаршая власть. Костюм рабочего под мантией символизирует трудолюбие Петра. Ботфорты говорят о прогрессе, в противовес лаптям. По первоначальному, невоплощенному замыслу один — только один — из ботфоров должен был украсить рыцарский доспех, что указывало бы на разнообразие интересов и талантов Петра. Якорь и канат здесь — в честь трехсотлетия русского флота; жаль, к этой дате памятник не успел: отпраздновали двумя годами раньше. Эту скульптуру мало кто заметил: практически одновременно появился еще один памятник Петру — шокировавшая москвичей работа скульп-

птора Зураба Церетели, в самом центре города и совершенно циклопических размеров.

Лев Кербель скончался в 2003 году, в возрасте 85 лет.

**За год до смерти он завершил свою последнюю работу — «Скорбящего моряка», памятник экипажу атомного подводного крейсера «Курск».**

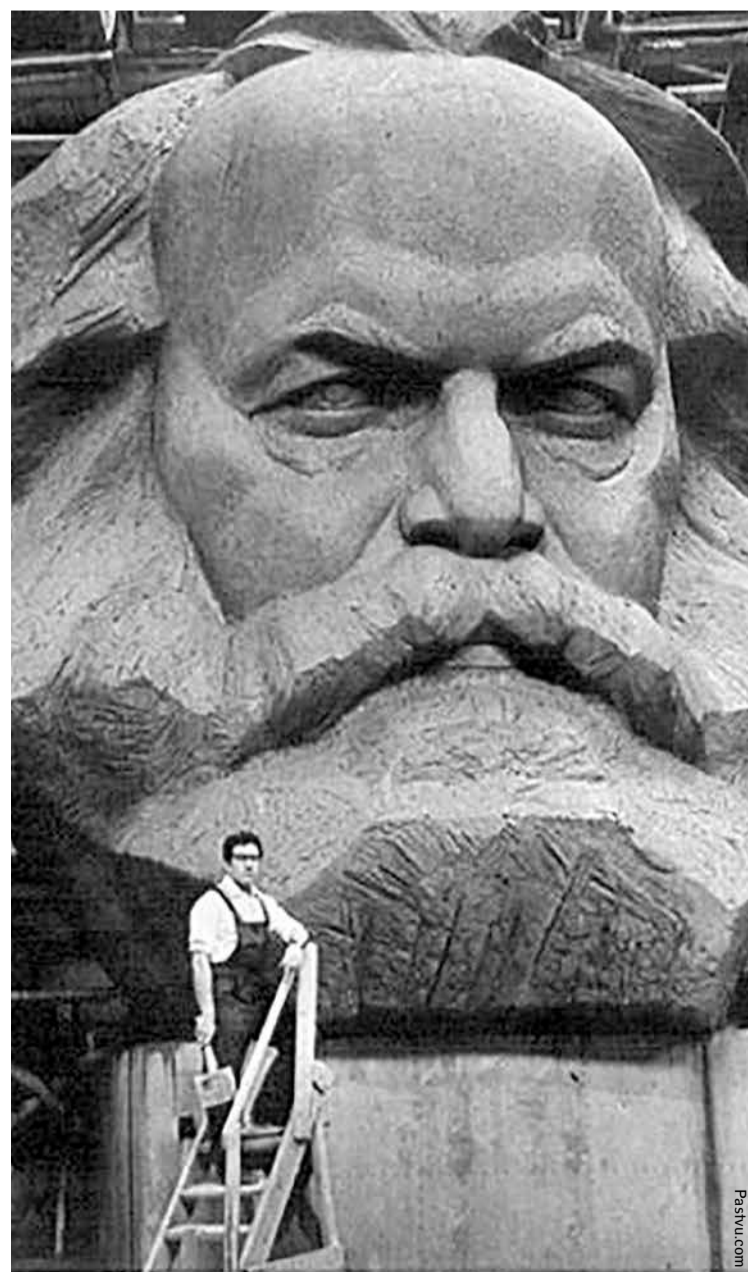
Он стоит у входа в Музей Вооруженных сил. Моряк, снявший бескозырку, лодка, накренившаяся и взявшая курс на свое последнее погружение... Предельно просто, но это одно из самых удачных творений Кербеля.

\*\*\*

Сейчас несколько его работ можно увидеть во дворе его бывшей мастерской на Зорге, 35. В этом здании — разные организации, и скульптуры выглядят здесь заброшенными и неуместными. Эпоха ушла безвозвратно, величавые и пафосные монументы уходят вместе с ней. Современная городская скульптура — другая: легкая, живая, соразмерная.

Ну кто сейчас придет в священный трепет от гигантской глыбы с головой Маркса? А впрочем, этому кербелевскому памятнику и в советскую эпоху дали кличку «холодильник с бородой».

**Алексей Митрофанов**



## ХОРОШИЕ ЛЮДИ



Группа Facebook @skyfishstreetart



Группа Facebook @skyfishstreetart

# МОЗАИКА НЕБЕС И УЛИЦ

**Д**арья и Иван Никитины живут и творят в Городке художников на Верхней Масловке. Вот уже восемь лет они монтируют на московские стены домов свои зеркальные мозаики, превращая их в произведения искусства. Главная тема работ — обитатели водных глубин: рыбы, черепахи, осьминоги и... дракон. Арт-проект так и называется: «Небесные рыбы». Гуляя по улицам Северного округа, вы увидите не только витражи, но и самих авторов за работой. Корреспондент «Нашего Севера» встретила с Иваном Никитиным и поговорила с ним о проекте, округе, отношениях с жителями и городскими чиновниками.

## ФИЛОСОФИЯ ЗЕРКАЛ

Работать с зеркалами Никитины начали случайно. «Совпало так,



Группа Facebook @skyfishstreetart

что нам на халяву перепала куча материала», — рассказывает Иван. Под авторскую идею они подвели философию: «Резаное зеркало сложной формы открывает портал в другую реальность, которая сложена из кучи осколков. Ты должен изначально обойти вокруг и понять, что там будет отражаться».

**Первую мозаику Дарья и Иван сделали в переходе на Ленинградском проспекте. «Первые работы — конечно, стресс. — объясняет Иван. — Мы не понимали, как будут реагировать люди».**

К художникам подошел местный управдом, посмотрел эскиз и ушел. «Вскоре подъехали полицейские: «Опачки, что это вы тут творите?» Мы показали эскиз и заявили, что нам разрешил управдом. «А вы знаете, что здесь бордель?» — спросили полицейские. И уехали».

Полицейские работать обычно не мешают. «Первые пару лет было страшно, а потом уже нет».

## «ВСЕ РЕШАЮТ ЛЮДИ»

Несколько лет назад активисты с юга Москвы попросили «Небесных рыб» сделать работу в одном из дворов. Причем предваритель-

но согласовали с властями. Иван рассказывает: «Чувак подписался на наш инстаграм, ему понравились работы, он вышел на префекта и выбил нам стену без бумажек». А во время монтажа подошел сотрудник МОЭК (Московская объединенная энергетическая компания): «О, это наша собственность, вы не имеете права, ну-ка немедленно демонтируйте!» Тогда активист связался с префектом, сотрудник МОЭК извинился и ушел.

Вообще последние крупные работы «Небесные рыбы» делали по той же схеме: жители района сами договаривались с властями.

Иван говорит, что жители CAO реагируют на мозаики «очень позитивно»: «Когда делаю большую работу, стою на лесах на двухметровой высоте в наушниках, общаться сложно. А сейчас работа (в Савеловском. — Прим. ред.), с половиной района познакомился, узнал кучу музыкантов, танцоров, бабушек, мамочек».



Группа Facebook @skyfishstreetart

Согласование с властями спасает не всегда. В районе Аэропорт висит одна из работ Никитиных — «Ника». «Однажды мне начали звонить какие-то мамочки, какой-то депутат, кто-то из префектуры, журналисты. Я приезжаю на объект, там стоят три несчастных узбека, уже дочистируют мою мозаичку».

## ПОЧЕМУ РАЗБИВАЮТ ЗЕРКАЛА

«Разбивая мозаики, люди видят свое отражение, грусть и безысходность. По сути, это агрессия, которую они вымещают», — говорит Иван.

В течение трех лет он создавал работы на Верхней Масловке, однако их постоянно уничтожали.



Группа Facebook @skyfishstreetart

Иван попросил работников ЖКХ связать его с их начальником, но они отказались. Тем временем у мозаики собрались местные жители, чтобы защитить художника: «Я, пока эту мозаику делал, у всего двора на ресептах был». В итоге благодаря заступившимся за него горожанам главный элемент работы — саму «Ника» — коммунальщики не тронули.

Почему Иван не конфликтует с начальством и жильцами во время монтажа? У него готов ответ: «Небесные рыбы» делают «годный» продукт. Однако госзаказы Никитины стараются «обходить»: чем выше власти, чем сложнее согласовывать с ними эскизы и конечную работу.

«В прошлом году я сделал рыбу с щупальцами на стене трансформаторной будки, пришел на следующий день, она уже была вся разбита». Спустя год на этом месте появились другие рисунки. Тогда Иван решил снова сделать мозаику на будке. «Когда пришли коммунальщики, все работы закрасили, а мою не тронули». Художник называет это «диалогом с улицей». «Это нормальная практика в Европе, если ты делаешь действительно классный продукт, власти как минимум не мешают тебе. Те, кто активно плачет, что граффитчиков притесняют... Меня никто не притеснял, ни одного штрафа. В России можно заниматься стрит-артом так, чтобы тебе никто не мешал».

**Любовь Алтухова**

## АДРЕСА МОЗАИК В CAO:

- «Глубоководный удильщик»: Савеловский р-н, ул. Верхняя Масловка, 7, с. 3
- «Дракон Хаку»: Хорошевский р-н, Ходынский бульвар, 4, ТЦ «Авиапарк», желтый корпус
- «Косяк тунцов»: Хорошевский р-н, образовательный центр № 1409, Ходынский бульвар, 3
- «Каракатица»: Аэропорт, Петровско-Разумовская аллея, 8
- «Луна»: Аэропорт, Петровско-Разумовская аллея, 2
- «Ника»: Аэропорт, ул. Часовая, 7
- «Пингвины»: Савеловский р-н, ул. Верхняя Масловка, 8